

## PROCES VERBAL

### *al ședinței ordinare a Consiliului Local Nufaru din data de 26 Martie 2019*

Azi dată mai sus menționată în baza Dispoziției nr.70 din 20 Martie 2019 a Primarului comunei Nufaru, județul Tulcea, a fost convocat în ședință ordinară, Consiliul Local Nufaru, la orele 10,00 în sala de ședințe a Consiliului local al comunei Nufaru.

Ședința este legal constituită prezenți majoritatea consilierilor numiți în funcție.

La ședință participa dl. Danila Ion, primarul comunei Nufaru, secretarul comunei Nufaru, dl. Milosovici Lucian și cei 11 consilieri alesi în funcție .

Sunt prezenti cetateni ai comunei: Dl. Cucu Petre, Dl. Dobre Eugen, Dl. Milea Dumitru, Dl. Mitu Gabriel, Dna. Mitu Venetia, Dl. Stefan Stefan, Dl. Efrimov Bogdan, Dl. Bodea Ghita, Dl Bodea Ilie, Dl. Ghimis Florin.

Ședința ordinară din 26.03.2019 va avea următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului- verbal incheiat in sedinta ordinara din ziua de 26 februarie 2019.
2. Proiect de hotărâre privind alegerea presedintelui de sedinta a Consiliului Local al comunei Nufaru, judetul Tulcea in perioada aprilie- iunie 2019.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării contravalorii călătoriei cu mijloacele de transport in comun a personalului didactic din unitățile de învățământ de stat din comuna Nufăru, județul Tulcea pentru luna februarie 2019.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de executie a bugetului local al comunei Nufaru pentru trimestrul IV a anului 2018.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de facilitatile prevazute de Ordonanta Guvernului nr.27/1996, republicata, aprobata prin Legea nr.96/1997 pentru trimestrul II pe anul 2019.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe a terenului intravilan in suprafata de 500 mp- lot.92, situat in T 28, P 345, C.F. nr.30862 proprietate privata a Consiliului Local Nufaru, pe care se afla ridicata o constructie, casa de locuit proprietate a dlui. Grosu Ilie.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea si însusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Nufaru, judetul Tulcea, cu ocazia inventarierii de sfarsit de an 2018.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea inchirierii unor suprafete de pajisti ce apartin domeniului privat al comunei Nufaru, precum si stabilirea redeventei anuale potrivit amenajamentelor pastorale.
9. Diverse.

Dl. Iordache Marcel declara deschisa sedinta din 26 martie 2019.

**1. Aprobarea procesului- verbal incheiat in sedinta ordinara din ziua de 26 februarie 2019. – 11 voturi “pentru”**

**2. Proiect de hotărâre privind alegerea presedintelui de sedinta a Consiliului Local al comunei Nufaru, judetul Tulcea in perioada aprilie- iunie 2019.**

Dl. Iordache Marcel: eu il propun pe dl. Iordache Constantin.

Dl. Luca Stefan: eu spun sa fie si oamenii care n-au mai fost.

Dl. Iordache Marcel: atunci il propun pe dl. Cosma Marius.

**- 11 voturi “pentru”.**

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării contravalorii călătoriei cu mijloacele de transport in comun a personalului didactic din unitățile de învățământ de stat din comuna Nufăru, județul Tulcea pentru luna februarie 2019.- 11 voturi “pentru”**

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de executie a bugetului local al comunei Nufaru pentru trimestrul IV a anului 2018.- 11 voturi “pentru”**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând persoanele care beneficiază de facilitățile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, aprobată prin Legea nr. 96/1997 pentru trimestrul II pe anul 2019.

Dl. Primar: avem în Ilgani de Jos un număr de 36 de familii.

- **11 voturi “pentru”**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan în suprafața de 500 mp - lot. 92, situat în T 28, P 345, C.F. nr. 30862 proprietate privată a Consiliului Local Nufaru, pe care se află ridicată o construcție, casa de locuit proprietate a dlui. Grosu Ilie.

- **dl. Luca Stefan se abține**

- **10 voturi “pentru”**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Nufaru, județul Tulcea, cu ocazia inventarierii de sfârșit de an 2018.

- **11 voturi “pentru”**

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unor suprafețe de pajisti ce aparțin domeniului privat al comunei Nufaru, precum și stabilirea redevenței anuale potrivit amenajamentelor pastorale.**

Dl. Primar: avem aici toate cererile. Noi astăzi vă solicităm să hotărâți închirierea directă a pajistilor. Să hotărâți perioada care să fie cuprinsă între 7 și 10 ani și chiria. Eu consider că, după ce ajungem la un rezultat, să facem o ședință ca să vă spunem fiecăruia cât îi se atribuie.

Dl. Iordache Marcel: la ședința de la Malcoci s-a stabilit clar și concis: se merge la cetatean, se vede oborul, târta, ce are omul și animalele. În urma procesului verbal făcut, îi se atribuie fiecărui cetatean în parte, deci se va discuta, nu se va da la gramada.

Intervine domnul de la ISU pentru a anunța campania pe care o desfășoară cu privire la incendiile de vegetație uscată și miriști. Pentru a da foc chiar și la vegetația uscată din gospodărie, Primăria ar trebui să elibereze un permis de lucru cu focul. Trebuie respectate niște minime reguli.

Dl. Primar da citire unui instructaj de lucru cu focul.

Dl. Primar: condițiile de secetă de anul acesta, impun asemenea măsuri, deoarece situația a scăpat de sub control. Aveți mare atenție când dați foc! Revenim la pasune. Avem și contractul cadru. Explicați, domnule secretar, ce trebuie să se hotărască.

Dl. Secretar: aprobarea chiriei - trebuie să stabiliți suma pe hectar după amenajament. Suprafața totală este de 703 ha. Și hotărâți și perioada de închiriere.

Dl. Iordache Constantin: eu înțeleg că locatorul este Consiliul Local, iar locatarul este cel cărui îi se închiriaza. S-au depășit niște prerogative pe care și le-a însușit domnul primar. S-a dus și a făcut ședință cu ei. Și atunci, cine face contractul?

Dl. Secretar: Contractul este cadrul.

Dl. Iordache Constantin: dar Consiliul Local nu a fost prezent. Au fost discuții în lipsa noastră.

Dl. Primar: dar nu s-a stabilit nimic acolo. Astăzi, stabiliți aici tot ce trebuie.

Dl. Iordache Marcel: dacă au depus cerere, noi îi vom lua în considerare. Acum vom stabili pretul chiriei. Pretul chiriei, cum s-a stabilit și randul trecut, rămâne același. Și perioada este de 10 ani. Supunem la vot ca chiria să rămână aceeași și contractul pe o durată de 10 ani.

Dl. Luca Stefan: cine a stabilit chiria?

Dl. Iordache Marcel: noi, consiliul local.

Dl. Secretar: deci, chiria rămâne cea care a fost și anul trecut, adică 57 lei și 36 lei?

Dl. Iordache Marcel: da. Exact aceeași chirie. Dacă vrem s-o mai marim, supunem la vot.

Dl. Primar: deci la Ilgani era 57 lei, nu?

Dl. Iordache Marcel: da, pe baltă era 57 lei și la câmp era 36 lei.

Dl. Balbae: supuneți la vot.

Dl. Iordache Constantin: să rămână așa.

Dl. Iordache Marcel: pentru că noi n-avem masă vegetală.

Dl. Secretar: tineti cont si de Amenajamentul pastoral.

Dl. Iordache Marcel: supunem la vot pretul la camp de 36 lei si la balta de 57 lei. Cine este de acord?

Dl. Secretar: care este campul?

Dl. Iordache Marcel: tot ce este in partea aceasta de Dunare.

Dl. Secretar: deci la Ilgani care este pretul?

Dl. Iordache Marcel: pretul vechi care a fost, 57 lei.

Dl. Luca Stefan: cat a fost anul trecut.

Dl. Secretar: la Victoria?

Dl. Iordache Marcel: 36 lei. Cine este pentru?

- **11 voturi “pentru”**

Dl. Iordache Marcel:acum aprobam perioada de concesiune. Ca sa nu mai fie aceleasi scandaluri, am zis s-o facem pe 10 ani. Este parerea mea.

Dl. Luca Stefan: eu propun pe 8 ani.

Dl. Iordache Marcel: pai la unii am dat pe 10 ani si la unii pe 8 ani?

Dl. Luca Stefan: cui i-am dat?

Dl. Iordache Marcel: Mitu Venetia, Toader. Supunem la vot cine este pentru 10 ani.

- **10 voturi “pentru”**

- **Dl. Luca Stefan se abtine**

Dl. Iordache Constantin: mai avem o problema, legata de atribuirea contractelor de inchiriere. La drepturi si indatoriri ale locatarului, adica ale proprietarului de animale, scrie in contractul cadru ca trebuie sa pasuneze animalele exclusiv pe terenul pe care l-a inchiriat. Daca noi n-avem oameni de genul asta la ora actuala, nu le aprobam.

Dl. Secretar: intai se face contractul si ulterior il verificati pe teren in perioada de pasunat.

Dl. Iordache Constantin: pai o sa ma trimiteti pe teren sa-i numar din luna in luna oile? Dumneata esti cu legea!

Dl. Secretar: eu va explic cum este corect!

Dl. Iordache Constantin: pai asta este corect, cum spun eu nu cum spui dumneata!

Dl. Secretar: va asumati acest lucru?

Dl. Iordache Constantin: da, eu imi asum!

Dl. Balbae: acolo scrie clar, ca rezilierea contractului se face in 15 zile de la incheierea acestuia, daca locatarul nu il respecta.

Dl. Ghimis Florin: in sedinta de duminica s-a stabilit ca intai sa se mearga la fiecare fermier in parte, si mai apoi sa se incheie contractele .

Dl. Iordache Marcel: da, asa s-a stabilit si duminica. Probleme nu sunt la asociatii, probleme sunt la persoanele fizice. Asa s-a stabilit si duminica, sa se mearga la fata locului sa se vada unde este târta. Intr-o zi putem face tot.

Dl. Secretar: vreau si eu scris, ce s-a stabilit la acea adunare populara.

Dl. Iordache Marcel: noi venim sa verificam sediul târlei.

Dl. Secretar: vreau o hartie scrisa, cum ca, comisia vrea sa mearga in control inainte de semnarea contractelor ce a sta la baza???

Dl. Iordache Marcel: noi stabilim in sedinta asta cine merge .

Dl. Secretar: putem face astfel: in contract, adaugam un alineat in care stipulam ca la 15 zile de la semnarea contractului, se face verificarea.

Dl. Iordache Marcel: si atunci cine face verificarea? De ce sa folosim hartiile astea, apoi sa le rupem sa facem altele?

Dl. Luca Stefan: de ce sa se mearga dupa?

Dl. Iordache Constantin: noi trebuie sa discutam cu oamenii, nu dumneavoastra!

Dl. Iordache Marcel: cititi domnule primar numele din toate cererile depuse.

Domnul Primar da citire tuturor cererilor primite.

Dl. Secretar: o sa fac o solicitare la Prefectura in aceasta speta sa vina sa va lamureasca.

Dl. Iordache Marcel: nu se face nici o solicitare! Noi vom constitui o comisie la nivelul consiliului local. Noi suntem Consiliul Local, noi facem legea! Noi suntem alesi de popor si trebuie sa aparam poporul! Acum vom supune la vot constituirea comisiei si cine va face parte din ea. Agentul agricol si viceprimarul sigur vor face parte din comisie, apoi: Iordache Marcel, Iordache Constantin, Cosma Marius. Vom merge urgent in control, vom intocmi proces verbal cu ce vom gasi la fata locului si mai apoi vom supune la vot nominal, pentru fiecare fermier in parte. Cine este pentru formarea comisiei?

- 11 voturi "pentru"

Dl. Ghimis Florin: nu era bine sa vina si 2- 3 crescatori de animale?

Dl. Iordache Marcel: bine. Ghimis si Milea. Maine la ora 8 plecam in teren. La fiecare vom face procese verbale. In baza a ce hotaraste comisia la fata locului, asa se va atribui.

## **9. Diverse**

• Adresa S.C. UTILITATI PUBLICE NUFARU S.R.L- creste pretul la apa la 3,58 lei fara TVA, iar tariful la canalizare 1,79 lei. Pret apa potabila- 3,90 lei/mc; pret canalizare/epurare- 1,95 lei/mc.

Juristul societatii explica de ce a crescut pretul la apa.

Dl. Secretar: astazi vi s-a adus la cunostinta, iar intr-o sedinta veti supune spre aprobare

Dl. Primar: sustineti preturile care v-au fost prezentate? Eu consider ca la pretul apei uzate sa nu umblati!

Dl. Iordache Marcel: haideti sa dam pretul la apa potabila mai in jos, sa scadem la 3 lei.

Dl. Primar: si eu propun ca apa potabila sa scada la 3 lei, iar la pretul apei uzate sa nu umblam.

- Raport de evaluare pentru cei 5000 mp din Malcoci- 3800 euro/an
- Cerere Machedon Aurora- are magazia in Victoria si solicita cumpararea terenului de sub acea magazine.
- Cei cu internetul, solicita acord de principiu

Dl. Iordache Marcel: mai e o problema cu cartierul de la Malcoci. Sa ii ajutam sa isi traga canalizare pana in strada. Vor contribui si oamenii cu bani.

Dl. Primar: anul asta nu avem bani, pentru ca trebuie proiect. Nu va putem trage doar dumneavoastra. Trebuie la tot cartierul. Trebuie aviz de la Mediu, de la Culte.

Dl. Iordache Marcel: mai e problema cu cimitirul. Ce facem cu oamenii?

Dl. Primar: vom vedea! Va multumesc pentru participare !

**Epuizandu-se ordinea de zi , presedintele de sedinta declara inchise lucrarile sedintei Consiliului Local Nufaru.**

**Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces- verbal**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER, Iordache Marcel**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR, Milosovici Lucian**