

## **PROCES VERBAL**

### **al ședinței ordinare a Consiliului Local Nufaru din data de 25 septembrie 2018**

Azi dată mai sus menționată în baza Dispoziției nr.150 din 19 septembrie 2018 a Primarului comunei Nufaru, județul Tulcea, a fost convocat în ședință ordinară, Consiliul Local Nufaru, la orele 10,00 în sala de ședințe a Consiliului local al comunei Nufaru.

Ședința este legal constituită prezenți majoritatea consilierilor numiți în funcție.

La ședință participă, dl. Danila Ion, primarul comunei Nufaru, secretarul comunei Nufaru, dl. Milosovici Lucian, și consilierii alesi in functie.

Ședința ordinară din 25.09.2018 va avea următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului - verbal incheiat in sedinta de ordinara din ziua de 21 august 2018.
2. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedință a Consiliului Local al comunei Nufaru, judetul Tulcea in perioada octombrie — decembrie 2018.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării contravalorii călătoriei cu mijloacele de transport in comun a personalului didactic din unitățile de învățământ de stat din comuna Nufaru, județul Tulcea pentru luna august 2018.
4. Proiect de hotarare privind aprobarea listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de facilitatile prevazute de Ordonanta Guvernului nr.27/1996, republicata, aprobata prin Legea nr.96/1997 pentru trimestrul IV pe anul 2018.
5. Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie a bugetului local al comunei Nufaru . pentru trimestrul II a anului 2018.
6. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local pe anul 2018.
7. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor ai Consiliului Local Nufaru in Consiliul de Administratie din cadrul Scolii Gimnaziale "Vasile Alexandri" Nufaru.
8. Proiect de hotarare privind aprobarea planului propriu de actiune pe timpul iernii 2018-2019 la nivelul Comunei Nufaru, judetul Tulcea.
9. Proiect de hotarare privind aprobarea incheieri contractului de prestari servicii pentru deszapezirea drumurilor comunale si satesti din comuna Nufaru, in perioada de iarna noiembrie 2018 - martie 2019.
10. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenului, in suprafata de 1000 mp atribuit doamnei Caraenache Daniela in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.
11. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenului, in suprafata de 500 mp atribuit domnului Bolboceanu Mihai Cristian in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.
12. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenului, in suprafata de 500 mp atribuit doamnei Gheorghe Adriana in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.
13. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenului, in suprafata de 500 mp atribuit doamnei Ungureanu Liliana in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.
14. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenului, in suprafata de 500 mp atribuit domnului Ungureanu Marius Florin in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.
15. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 997 mp domnei Toader Cristina Ramona in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.
16. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 1000 mp domnului Dima Nicolae Adrian in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.
17. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 1000 mp domnului Terente Florin in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.

18. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 500 mp doamnei Darabana Delia Daniela in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.

19. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 500 mp doamnei Dascalu Nicoleta in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.

20. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 500 mp doamnei Chiciuc Ilie Fanica in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.

21. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii unui contract de inchiriere pentru apartamentul din „Blocul de locuinte” situat in sat Nufaru, Comuna Nufaru, judetul Tulcea domnului Mocanu Alexandru.

22. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii unui contract de inchiriere pentru apartamentul din „Blocul de locuinte” situat in sat Nufaru, Comuna Nufaru, judetul Tulcea domnului Petrea Nicolae.

23. Diverse.

Dl.Primar: este posibil ca pe PNDL sa mai gasim niste bani si am mai trimis pentru asfaltare pentru 6-7 km.

Dl.Dobre: da, dar sedinta de indata nu o mai anuntati cu 10 minute inainte ca noi muncim.

Dl.Primar: deci daca stiam cu o zi inainte era ok

Dl.Dobre: pai si dupa spuneti ca e rea vointa ca nu aprobam dar nu este

Dl.Primar: dar v-am spus ca nu e pentru mine si sa dea Dumnezeu sa mai prindem 6-7 km asfaltare pentru PNDL

Dl.Secretar: macar confirmati prin telefon ca stiti despre ce este vorba

Dl.Primar: Iordache Marcel a confirmat prin telefon

Dl.Stratopol: declara deschisa sedinta din 25.09.2018

Dl. Stratopol Tudorel declara deschisa sedinta din 25 septembrie 2018. Va avea urmatorul continut:

**1. Aprobarea procesului - verbal incheiat in sedinta de ordinara din ziua de 21 august 2018.**  
-11 voturi „pentru”

**2. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta a Consiliului Local al comunei Nufaru, judetul Tulcea in perioada octombrie- decembrie 2018.**

Dl.Primar: am o rugaminte aici, vrem pe cineva care sa fie mai prezent mai usor de gasit daca e o urgenta. Consilierii il aleg pe domnul Solomencu  
-10 voturi”pentru”

**3. Proiect de hotarare privind aprobarea decontării contravalorii călătoriei cu mijloacele de transport in comun a personalului didactic din unitățile de învățământ de stat din comuna Nufaru, județul Tulcea pentru luna august 2018.**

Dl.Primar: 270 de lei doar atat.

-11 voturi”pentru”

**4. Proiect de hotarare privind aprobarea listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de facilitatile prevazute de Ordonanta Guvernului nr.27/1996, republicata, aprobata prin Legea nr.96/1997 pentru trimestrul IV pe anul 2018.**

Dl.Primar: e vorba de energia de la Ilgani. Sunt un numar de 36 de persoane care beneficiaza de drepturile astea.

-11 voturi „pentru”

**5. Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie a bugetului local al comunei Nufaru pentru trimestrul II a anului 2018.**

Dl.Primar: nu mai avem de unde sa taiem bani. Stam foarte prost cu finantele. In loc sa ne dea bani, ei ne-au luat. De exemplu nu erau bani nici pentru dumnevoastra. Am taiat la cultura. Preconizam in noiembrie sa ne mai dea ceva bani.

Dl.Dobre: de la ce ati mai taiat? de la cultura...

Dl.Primar: de la cultura, de unde am gasit. Unde am gasit am taiat, am structurat pana la limita. Singura problema mai grea, nu stiu ce o sa facem cu utilitatile.

Dl.Primar: singurul lucru urat care s-a intamplat, ne-a respins FLAG-ul proiectul cu dispensarul. Si o sa facem dispensarul cu banii pe care ii avem, o sa dam drumul la licitatie si il facem cu banii nostri.

Dl.Dobre: dar de ce a fost respins? ce nu a fost bun?

Dl.Primar: a spus ca pe fonduri europene nu se face decat cabinet socio-medical si astia au venit cu invocari si au spus ca Nufaru este foarte aproape de oras si mai este un cabinet socio-medical la Murighiol. Si au spus ca nu necesitam asa ceva. Ei s-au referit si la faptul ca trebuie sa asigure permanenta. Oricum facem dispensarul, dar il facem cu banii nostri.

Dl.Luca: dar ce are daca il renovam pe cel existent deja?

Dl.Primar: s-a facut expertiza si s-a spus ca nu se poate reabilita ca e din chirpici. DSP i-a luat avizul. Nu are aviz de 2 ani.

Dl.Stratopol: reabilitare costa mai mult decat unul nou.

Dl.Balbae: s-au cheltuit mii de lei cu acest camin cultural, pentru reabilitare, si nici acum caminul cultural nu e corect.

Dl.Iordache Constantin: amplasarea noului dispensar este prea departe, nu mai este in centru.

Dl.Primar: si din cauza sitului arheologic nu se poate face nimic. Eu i-am spus doamnei Oana Damian ca a omorat satul acesta: nu se vinde, nu se cumpara, nu se face nimic.

Dl.Dobre: mai trebuie umblat la legislatie.

Dl.Primar: si toata lumea imi da amenzi pe persoana fizica, mie imi dau amenzi, nu pe institutie.

Se voteaza:

- 2 Abtineri: Dobre ma abtin, eu nu sunt de acord sa se ia bani de la cultura.
- 9 voturi "pentru"

Dl.Dobre: cate loturi se vor vinde anul acesta?

Dl.Secretar: doar unul s-a vandut.

Dl.Dobre: dar banii acestia de la cultura pentru ce erau?

Dl.Primar: sa cumpere carti.

Dl.Dobre: si nu ne trebuie carti?

Dl.Primar: nu stiu de cate ori se deschide biblioteca aia.

#### **6. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local pe anul 2018.**

Dl.Primar da citire notei de fundamentare unde sunt specificate capitolele unde se suplimenteaza.

- O abtinere
- 10 voturi "pentru"

#### **7. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor ai Consiliului Local Nufaru in Consiliul de Administratie din cadrul Scolii Gimnaziale "Vasile Alexandri" Nufaru.**

Dl.Primar: trebuie un reprezentant al consiliului local.

Dl.Iordache Constantin: eu i-as pune sa raporteze ce au facut in perioada asta. Eu cred ca nici nu s-au prezentat.

Dl. Primar: deci numiti 3 consilieri.

Se numesc – Dragan Ion

- Tantar Nicoleta
- Iordache Marcel

- 11 voturi "pentru"

#### **8. Proiect de hotarare privind aprobarea planului propriu de actiune pe timpul iernii 2018-2019 la nivelul Comunei Nufaru, judetul Tulcea.**

Dl. Primar: am prevazut in contract 12 mii lei pentru.

Dl. Iordache Constantin: dar ati facut deja contracte pentru dezapezire?

Dl. Primar: n-am facut cu nimeni. O sa facem cu SC. Utilitati si inca cineva.

Dl. Balbaie: trebuie specificat in contractul acela care o sa fie facut cu cineva, ca il putem rezilia.

Dl. Primar: sunt 4 sate. Trebuie sa ne ocupam de toate. Dl. Primar da exemple de alte comune, cu banii pe care i-au alocat acestea pt dezapezire.

Dl. Stratopol: supun la vot **punctul 8 si punctul 9** de pe ordinea de zi, deoarece ambele sunt legate de dezapezire.

- **Voturi??**

Dl.Stratopol: urmatoarele 5 puncte pe ordinea de zi sunt proiecte privind retrageri de terenuri, dupa cum urmeaza :

10. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenului, in suprafata de 1000 mp atribuit doamnei Caraenache Daniela in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.

11. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenului, in suprafata de 500 mp atribuit domnului Bolboceanu Mihai Cristian in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.

12. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenului, in suprafata de 500 mp atribuit doamnei Gheorghe Adriana in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.

13. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenului, in suprafata de 500 mp atribuit doamnei Ungureanu Liliana in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.

14. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenului, in suprafata de 500 mp atribuit domnului Ungureanu Marius Florin in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.

- 11 voturi "pentru"

Dl.Stratopol: urmatoarele 6 puncte pe ordinea de zi sunt proiecte privind atribuire de terenuri, dupa cum urmeaza :

15. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 997 mp domnei Toader Cristina Ramona in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.

16. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 1000 mp domnului Dima Nicolae Adrian in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.

17. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 1000 mp domnului Terente Florin in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.

18. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 500 mp doamnei Darabana Delia Daniela in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.

19. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 500 mp doamnei Dascalu Nicoleta in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.

20. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 500 mp doamnei Chiciuc Ilie Fanica in vederea construirii in mediul rural a unei locuinte proprietate personala.

**Dl. Primar: la Darabana Delia este o problema. S-a cuplat cu unul din sat, dar ea nu are inca 18 ani impliniti, ii face in octombrie.**

Consilierii sunt de acord sa i se atribuie teren.

Dl. Primar: le-am spus si le spun mereu: toata lumea care isi face receptia la casa, imediat sa-si faca si domiciliu. Si la vanzare la fel. Toata familia sa-si faca domiciliu pe comuna Nufaru.

-Toata lumea "pentru"

21. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii unui contract de inchiriere pentru apartamentul din „Blocul de locuinte” situat in sat Nufaru, Comuna Nufaru, judetul Tulcea domnului Mocanu Alexandru.

22. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii unui contract de inchiriere pentru apartamentul din „Blocul de locuinte” situat in sat Nufaru, Comuna Nufaru, judetul Tulcea domnului Petrea Nicolae.

Dl. Primar: la anul trebuie sa le prelungim contractele.

Dl. Iordache Constantin: chiriile nu le mariti?

Dl. Iordache Marcel: s-a votat intro sedinta remedierea acestui bloc. Ce s-a mai intamplat?

Dl. Primar: nu avem bani. O sa incercam sa vedem ce facem la anul . Aveam bani sa renovam apartamentul de jos, dar i-am cheltuit.

-11 voturi "pentru"

### **23.Diverse**

Dl.Primar: o avem pe doamna Vasiliev Vasilica, nu stiu ce sa facem cu acesti oameni. Au facut cerere ca mai vor un apartament.

Dl.Iordache Marcel: au avut loc de casa, au casa in Nufaru...

Dl. Primar: in raspunsul pe care il vom da, vom mentiona ca ei detin in proprietate teren in comuna Nufaru si din acest motiv nu le putem da inca un apartament. Pt ca nici nu mai avem.

Dl. Stratopol: nici macar in fata curtii nu isi taie iarba.

Dl. Dobre: in lege se stipuleaza clar, ca persoanele cu grad de handicap sunt scutite de plata chiriei.

Dl. Primar: ce grad de handicap are dl. Petrea ? De cand am venit ca primar, umbla prin sat ca vrea bloc . Acum avem alta problema cu cei din Ilgani. Este problema grea. Avem foarte multe sesizari impotriva lui Toader Bogdan, deoarece a ingradit cu gard electric si nu ii lasa sa pasuneze. Propun sa facem acum o comisie si sa mergem in Ilgani sa vedem ce sa intampla acolo.

Dl. Secretar: intai sa vedem daca acel teren pe care l-a ingradit, corespunde suprafetei concesionate din contract.

Dl. Primar: daca trebuie sa facem iarasi masuratori, iarasi cheltuim bani.

Dl. Primar: tot satul a sarit impotriva noastra. Noi trebuie sa ii spunem ca nu are voie sa vina cu gardul mai aproape de 50 m de drumul de acces sau de gardul vecinului.

Dl. Iordache Marcel: islazul trebuie sa fie comun.

Dl. Primar: noi trebuie sa mergem acolo sa vedem ce se intampla. Noi am dat drumul la contract, noi putem strica contractul.

Dl. Iordache Marcel: e vorba de doua persoane care au pus gard electric: Ghibanaru (Toader Iordan) si Toader Bogdan.

Dl. Secretar: toate sesizarile sunt impotriva lui Toader Bogdan.

Dl. Luca Stefan: cand s-au facut contractele, le-ati dat voie dumneavoastra sa ingradesca islazul?

Dl. Primar: are voie sa ingradeasca, nu cu gard electric, dar el este obligat sa intretina suprafata care i-a fost acordata. Mergem personal si ii spunem frumos, ca trebuie sa inteleaga sa nu vina pana in gardul omului. Toata lumea trebuie sa aiba dreptul sa iasa cu vaca pe pasune.

Dl. Viceprimar: care ar fi urmatorul pas, in caz ca dansul nu va intelege de vorba buna?

Dl. Primar: daca nu intelege, de la 1 ianuarie ii diminueam terenul. Ii stipulam in contract ca nu are voie sa isi aseze acel gard mai aproape de 50 m fata de curtile oamenilor si sa lase liber drumul de acces, sa poata iesi oamenii din curti.

- Cerere Dinu Ionut – vrea sa cumpere terenul.

Consilierii sunt de acord.

- Cerere Abramov Alexandru – vrea sa renunte la teren
- Cerere Puchin Madalin – vrea concesionare teren pentru amplasare rulota alimente

Dl. Dobre: sa vina cu certificatul de atestare in care sa fie stipulat ca dansul are acest gen de activitate, de comert stradal.

Dl. Primar: in momentul cand se va incheia contractul, atunci ii vom cere toate documentele.

Consilierii sunt de acord cu acordarea concesiunii.

Au loc discutii refeitoare la contractul cu CEFTA.

Dl. Primar: daca o sa reusim sa luam niste piatra de la ei, o sa ducem si la cimitir.

- Cerere Caramangiu Gheorghe – solicita concesiune pasune pentru a-si face saivanul de animale.

Dl. Primar: nu putem concesiona pasune pentru saivan, dar o sa ii dam in alta parte.

Dl. Iordache Marcel: cu cimitirul ce s-a mai intamplat?

Dl. Primar: rezolvam zilele acestea. Astazi merg din nou la Atena, avem un plus de 7000- 8000 m de teren. Se face repositionarea terenurilor in zona aia, pana la dl. Zibileanu, si langa Zibileanu primaria va avea 8000- 9000 m. Acolo s-a gasit un plus de teren.

Dl. Iordache Marcel: domnilor, Atena nu poate sa va dea.

Dl. Primar: Nu ai inteles. S-a facut repositionarea terenurilor acolo. Terenul pe care il avem este la drum, langa Zibileanu.

Dl. Dobre: imi cer scuze ca nu am venit la sedinta de indata, dar vreau sa va spun domnilor consilieri, ca prin aprobarea proiectului cu pierderile tehnologice de la S.C. UTILITATI , ati ridicat furtul de apa la rang de pierderi tehnologice. Nu mi se pare normal. De 6- 7 ani, de cand se fura apa in comuna aceasta, am gasit acum aceasta portita, de a trece furtul de apa la pierderi tehnologice.

Dl. Primar: exista normative. Arata-mi hotul !

Dl. Dobre: sunt modalitati de a-l depista.

Dl. Primar: care? Eu nu contest ca nu se fura !

Dl. Dobre: in felul acesta nu rezolvam problema pierderilor de apa in comuna. Peste 3 ani, vom avea aceeasi problema. Consiliul Local nu poate sa-si asume furtul de apa ca si pierderi.

Dl. Primar: daca sunt pierderi care sunt stipulate in lege, este legal.

Dl. Dobre: in momentul cand veti prinde un hot si se va constata ca ala fura apa de 10 ani, ala va veni si va castiga procesul cu dumneata, pentru ca dumneata ai trecut furtul ca pierderi.

Dl. Stratopol: eu am alta problema. Aici, pe strada Turnului, sunt foarte multi caini comunitari, dar si cetateni care au caini-lup, care sar gardurile si umbla prin sat.

Dl. Primar: facute adrese la politie si spus al cui este cainele.

Dl. Iordache Marcel: in problema cu cimitirul, eu va demonstrez ca nu are de unde sa scoata Atena 8000 m. Acolo este tern viran, este panta. Cum poti ingropa mortii in panta? Putem gasi alte solutii!

Dl. Primar: de unde sa scoatem un miliard sa luam teren acolo?

Dl. Iordache Marcel: se putea gasi teren si in alte locuri.

Dl. Primar: pai ce facem, ne mutam in alte parti cu cimitirul?

Dl. Stratopol: mai aveti si alte probleme?

Dl. Iordache Marcel: consolidarea digului la Ilgani !!! Ce facem? Daca se rupe, este acolo teren agricol, in cealalta parte au oamenii case.

Dl. Primar: cu ce sa il fac daca nu avem bani? Am facut adrese la Apele Romane Constanta, au spus ca o sa le faca. I-am rugat si altfel: le-am spus sa ne ia digurile. Au spus ca digurile sunt comunale.

Dl. Iordache Marcel: domnule, haideti sa punem niste bolovani de piatra sa nu mai erodeze apa.

Dl. Dobre: Trebuia dragata Dunarea, ca sa deviem curentul de apa, pentru ca noi o sa punem fascine an de an, dar o sa fie la fel.

Dl. Primar: momentan ducem piatra la Podul lui Beiu. Am carat 5 remorci, pentru ca erodeaza acolo. Am zis sa mergem sa mai plantam niste salcii acolo, mai oprim din valuri. Facem o incercare. Venim cu ele mai dese. Avem promisiuni de la Apele Dobrogei, ca o sa refaca ambele maluri.

Dl. Iordache Marcel: am auzit o alta problema, intamplator. Erau 2 cetateni din Suceava, care s-au dus cu unditele la pescuit. Erau cazati la o pensiune. Si a venit un domn sa ii bata, ca e proprietatea lui. Acelasi lucru a patit si un domn doctor, care a vrut sa isi dea barca la apa, dar a fost oprit ca era pusa bariera, si cel cu bariera sustinea ca el plateste concesiune.

Dl. Primar: bariera aia e deschisa.

Dl. Primar: va multumesc pentru participare!

**Epuizandu-se ordinea de zi , presedintele de sedinta declara inchise lucrarile sedintei Consiliului Local Nufaru.**

**Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces- verbal**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
CONSILIER, Stratopol Tudorel

**CONTRASEMNEAZA ,**  
SECRETAR, Milosovici Lucian