

PROCES VERBAL

al ședinței ordinare a Consiliului Local Nufaru din data de 18 Aprilie 2019

Azi dată mai sus menționată în baza Dispoziției nr. **81 din 12 Aprilie 2019** a Primarului comunei Nufaru, județul Tulcea, a fost convocat în ședință ordinară, Consiliul Local Nufaru, la orele 10,00 în sala de ședințe a Consiliului local al comunei Nufaru.

Ședința este legal constituită prezenți majoritatea consilierilor numiți în funcție.

La ședință participa dl. Danila Ion, primarul comunei Nufaru, secretarul comunei Nufaru, dl. Milosovici Lucian și cei 11 consilieri alesi în funcție .

Sunt prezenți cetateni ai comunei: Dl. Cucu Petre, Dl. Dobre Eugen, Dl. Milea Dumitru, Dl. Mitu Gabriel, Dna. Mitu Venetia, Dl. Stefan Stefan, Dl. Efrimov Bogdan, Dl. Bodea Ilie Ghita , Dl. Ghimis Florin si alti crescatori de animale.

Ședința ordinară din 18.04.2019 va avea următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului- verbal incheiat in sedinta de indata din ziua de 11 aprilie 2019.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării contravalorii călătoriei cu mijloacele de transport in comun a personalului didactic din unitățile de învățământ de stat din comuna Nufăru, județul Tulcea pentru luna martie 2019.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local al comunei Nufaru, judetul Tulcea pentru anul 2019.

4. Proiect de hotarare privind aprobare bugetului finantat din venituri proprii pentru anul 2019.

5. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitatie publica deschisa a terenului in suprafata de 5000 mp, situat in intravilanul satului Malcoci, comuna Nufaru, judetul Tulcea in Tarlaua 27, Cc 336, nr. cadastral 32031 cu destinatia de “Depozit si complex social”.

6. Proiect de hotarare privind aprobarea devizului pentru reabilitarea Gradinitei din Malcoci.

7. Proiect de hotărâre revocarea Hotararii nr.23 privind aprobarea inchirierii unor suprafete de pajisti ce apartin domeniului privat al comunei Nufaru precum si stabilirea chiriei anuale potrivit amenajamentelor pastorale.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea inchirierii unor suprafete de pajisti ce apartin domeniului privat al comunei Nufaru precum si stabilirea chiriei anuale potrivit amenajamentelor pastorale.

9. Diverse.

Dl. Cosma Marius declara deschisa sedinta din 18 aprilie 2019.

1. Aprobarea procesului- verbal incheiat in sedinta de indata din ziua de 11 aprilie 2019. – 11 voturi “pentru”

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării contravalorii călătoriei cu mijloacele de transport in comun a personalului didactic din unitățile de învățământ de stat din comuna Nufăru, județul Tulcea pentru luna martie 2019.

- 11 voturi “pentru”

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local al comunei Nufaru, judetul Tulcea pentru anul 2019.

Dl. Primar da citire expunerii de motive.

Dl. Primar: mai avem bani in excedent, 3 miliarde. Dar acesti bani ii vom baga in investitii. In bugetul nostru este bagat si invatamantul. Si banii acestia de la stat, nu ii primim toti odata, ii vom primi lunar sau trimestrial. Dispensarul ne va costa 900 000 lei. In prima faza am lasat doar 400 000 lei. A aparut si PUZ-ul si in luna mai vom scoate la licitatie dispensarul comunal. Acesta este proiectul de buget pentru 2019.

- **11 voturi “pentru”**

4. Proiect de hotarare privind aprobare bugetului finantat din venituri proprii pentru anul 2019.

Dl. Primar da citire sumelor.

- **11 voturi “pentru”**

5. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitatie publica deschisa a terenului in suprafata de 5000 mp, situat in intravilanul satului Malcoci, comuna Nufaru, judetul Tulcea in Tarlaua 27, Cc 336, nr. cadastral 32031 cu destinatia de “Depozit si complex social”.

Dl. Iordache Constantin: pentru deservirea cui?

Dl. Primar: a baiatului acela care are firma de curatenie. O sa faca un depozit. Cum a facut Mohamed acolo constructii, asa o sa faca domnul acesta depozit de materiale.

Dl. Cosma: pai ce fel de materiale? Nu poti depozita orice, este langa sat, totusi.

Dl. Primar: pai trebuie sa respecte legile.

- **9 voturi “pentru”**

- **2 abtineri**

6. Proiect de hotarare privind aprobarea devizului pentru reabilitarea Gradinitei din Malcoci.

Dl. Dragan Ion: pai nu este contract?

Dl. Primar: conform legii, s-au marit salariile la muncitorii din constructii. Diferenta este de la stat, nu de la noi.

- **9 voturi “pentru”**

- **2 abtineri**

7. Proiect de hotărâre revocarea Hotararii nr.23 privind aprobarea inchirierii unor suprafete de pajisti ce apartin domeniului privat al comunei Nufaru precum si stabilirea chiriei anuale potrivit amenajamentelor pastorale.

Dl.Iordache Constantin: daca s-a revocat, a fost din cauza pretului pe care l-am hotarat noi?

Dl. Secretar: da

Dl. Primar da citire adresei de la Prefectura, in care se motiveaza revocarea HCL.

Dl.Iordache Constantin: conform carei legi s-a ajuns la suma aceasta?

Dl. Primar: conform amenajamentului pastoral care a fost facut.

- **11 voturi “pentru”**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea inchirierii unor suprafete de pajisti ce apartin domeniului privat al comunei Nufaru precum si stabilirea chiriei anuale potrivit amenajamentelor pastorale.

Dl. Primar da citire amenajamentului pastoral facut pe sate.

Dl. Iordache Marcel: la Ilgani mai e o problema: astia de la Ocolul Silvic, in perioada de iarna distrug tot. Ei vin cu niste taburi, cu niste utilaje foarte mari si distrug digul.

Dl. Solomencu: la propunerea mea de acum 2 ani, s-a aprobat ca pe timpul iernii sa nu se mai circule cu utilaje grele pe diguri si la Ilgani. Este hotarare dar nu s-au luat masuri.

Dl. Primar: noi o sa trimitem adresa Ocolului Silvic, plus dlui. Zibileanu, cei care exploateaza digurile. O sa punem anunturi pentru toata lumea. Haideti sa terminam cu amenajamentul. M-am gandit sa facem contracte pe 10 ani. Va da citire dl. Viceprimar, sumelor ca el sa ocupat de acest lucru.

Dl. Ghimis nu este de acord cu pretul nous i nici cu plata impozitului pe teren

Dl. Primar: dl. Prefect ne-a chemat la dansul si ne-a explicat ca trebuie sa facem cum stim pentru a scadea pretul, dar sa respectam legea.

Se discuta probleme legate de cantitatea de masa verde care se presupune ca ar trebui scoasa din pasune.

Dl. Primar: noi va aducem la cunostinta si dumneavoastra o sa decideti daca vreti sa incheiati contractele anul acesta sau nu. Noi trebuie sa lucram dupa legea in vigoare care trebuie respectata in totalitate.

Crescatorii de animale ar dori ca pretul pe cantitatea de masa verde sa ramana acelasi in toti cei 5 ani.

Dl. Solomencu: Malcoci si Victoria- 135 lei/ha

Nufaru- 144 lei/ha

Ilganii de Jos- 180 lei/ha

Dl. Primar: problema care este: daca vreti sa incheiati contractele, foarte bine; daca nu, pasteti animalele fara contracte si nu luati subventia de la APIA.

Dl. Cosma: supunem la vot semnarea contractelor cu pretul acesta.

Dl. Primar: pe 7 ani facem contractul de drept, cu mentiunea de 3 ani jumate.

Dl. Cosma: supun la vot perioada de valabilitate a contractelor. 7 sau 10 ani?

Dl. Primar: in caz ca o sa vindeti animalele, aveti posibilitatea sa renuntati la contract.

Dl. Solomencu: Asociatia de la Malcoci nu va renunta, pentru ca nu o sa vanda animalele.

Dl. Cosma: se supune la vot amenajamentul.

- **11 voturi “pentru”**

Dl. Cosma: se supune la vot perioada de 10 ani. Sunteti de acord?

- **10 voturi “pentru”**

- **O abtinere a dl Luca Stefan.**

Dl. Primar: banii care vi se dau de la APIA, nu sunt ca sa ii bagati in buzunar, cu aia trebuie sa platiti impozitul si sa curatati pasunea.

Dl. Cosma: putina liniste pentru a citi contractul cadru.

Dl. Primar da citire drepturilor si obligatiilor stipulate in contract.

Dl. Ghimis: cu impozitul cum ramane?

Dl. Primar: pai anul fiscal a inceput la 1 ianuarie 2019. Cum sa veniti voi acum sa spuneti ca nu platiti impozitul? Asa a venit codul fiscal. Nu se da adeverinta pana nu este platit impozitul ! Taxele sunt aprobate de anul trecut din noiembrie. Si impozitul pe pasune o sa il platiti de la data semnarii contractului.

Dl. Cosma: supunem la vot pretul?

Dl. Iordache Marcel: eu va anunt ca ma abtin din cauza incompatibilitatii.

Dl. Primar: cred avem 4 persoane aici care ar fi incompatibile.

Se discuta problema incompatibilitatii. Dl. Primar suna la Prefectura pentru a intrea daca cei 4 consilieri sunt incompatibili. In urma discutiei cu Prefectura, se decide ca nu este nici o problema de incompatibilitate.

Dl. Primar: o sa ramana sa veniti sa semnati contractele pe 10 ani, la pretul votat. Si la sfarsit de an, sa ne interesam daca putem diminua impozitul pe teren.

Dl. Ghimis: vrem sa vedem suprafetele!

Dl. Cosma: s-a facut un proces verbal prin care s-a constatat numarul de animale. S-a facut degeaba?

Dl. Primar: cred ca da.

Dl. Cosma: conform contractului, ramane valabila chestia cu pasunatul exclusiv?

Dl. Iordache Marcel: pai da. Asa trebuie.

Dl. Primar: daca animalele sunt inregistrate pe raza comunei, daca sunt inregistrate in registrul national, au dreptul la pasune. Si domnul Bodea este cetatean al satului !

Dl. Bodea: vreti animalele, va aducem animalele. Sa se incheie contractele, pentru ca avem aceleasi drepturi.

Dl. Iordache Constantin: nu respectati contractul !

Dl. Bodea: am curatat terenul, l-am platit, vom aduce si animalele.

Dl. Primar: pentru transparenta, vor fi afisate la avizier toate contractele, pentru fiecare persoana.

Dl. Solomencu: sa se intalneasca fermierii si sa se puna de acord .

Dl. Bodea: daca nu ne punem de acord, sa se dea prin licitatie.

Dl. Solomencu: in contract se spune ca redeventa se plateste 30% pana la 31 martie si 70% pana la 30 septembrie. Bani de la APIA vin la sfarsitul anului. De ce nu se plateste tot atunci si redeventa?

Dl. Secretar: asa este stipulat in contract.

Dl. Cosma: se supunem la vot acest proiect de hotarare. Sunteti de acord?

- **10 voturi “pentru”**
- **O abtinere a dl Luca Stefan.**

9. Diverse

- **Dl. Militaru**, de la Malcoci are o problema de lotizare.

Dl. Militaru isi expune problema.

Dl. Primar: problema este veche. Acum eu va spun concret, este un litigiu intre el si vecinul celalalt. Diferenta dintre case este foarte mica. Noi am trimis in instanta.

Dl. Militaru: eu am platit un topometrist care mi-a facut expertiza. Dl. Viceprimar a fost cu dansul si i-a explicat.

Dl. Primar: trebuie sa existe o solutie. Chemati toti vecinii din zona aceea care sunt implicati si sa ajungem la o intelegere.

- **Referat Candachia Geta**- prelungire contract de consultanta, contract de iluminat, contract registrul agricol.

Dl. Primar:aceste contracte nu se modifica raman aceleasi valori ca pana acum, doar ca au expirat perioadele contractuale si trebuiesc altele noi incheiate.

- **11 voturi “pentru”**
- **Dna. Danila Nastasia**- solicita pasune.
- **Dna. Serbeanu Cristina**- solicita cumpararea terenului atribuit in Malcoci.
- **11 voturi “pentru”**

Dl. Primar: Va multumesc pentru participare !

Epuizandu-se ordinea de zi , presedintele de sedinta declara inchise lucrarile sedintei Consiliului Local Nufaru.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces- verbal

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER, Cosma Marius**

**CONTRASEMNEAZA ,
SECRETAR, Milosovici Lucian**