

## PROCES VERBAL

### *al ședinței ordinare a Consiliului Local Nufaru din data de 27 martie 2018*

Azi dată mai sus menționată în baza Dispoziției nr.65 din 21 martie 2018 a Primarului comunei Nufaru, județul Tulcea, a fost convocat în ședință ordinară, Consiliul Local Nufaru, la orele 10,00 în sala de ședințe a Consiliului local al comunei Nufaru.

Ședința este legal constituită prezenți majoritatea consilierilor numiți în funcție.

La ședință participa, dl. Danila Ion, primarul comunei Nufaru, secretarul comunei Nufaru, dl. Milosovici Lucian și consilierii alesi in functie. Absenta este dma consilier Tantar Nicoleta. Sunt prezenti cetateni ai comunei: Dl Popescu Victor, Trifan Gheorghe, Toader Bogdan, Toader Iordan, Jalba Mihai, Pavlov Marian, Andrei Alexandru, Cucu Pertrea , Bodea Ilie, Bodea Ghita, Bodea Constantin, Baranga Stefan , Ghimis Florin, Ghimis Nicolae, Stanescu Constantin, Raiciu Costel

Ședința ordinară din 27.03.2018 va avea următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Nufaru din data de 22 februarie 2018 .

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontarii contravalorii calatoriei cu mijloacele de transport in comun al personalului didactic din unitatile de invatamant de stat din comuna Nufaru, judetul Tulcea pentru luna februarie 2018.

3. Proiect de hotărâre privind alegerea presedintelui de sedinta a Consiliului Local al Comunei Nufaru, jud. Tulcea.

4. Proiect de hotarare privind aprobarea listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de facilitatile prevazute de Ordonanta Guvernului nr. 27/1996, republicata, aprobata prin Legea nr. 96/1997 pentru trimestrul II pe anul 2018.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea si actualizarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Nufaru, judetul Tulcea .

6. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii Statului de functii al personalului din aparatul de specialitate al primarului comunei Nufaru, Jud. Tulcea.

7. Diverse.

### **Inainte de inceperea sedintei, au loc discutii intre crescatorii de animale.**

Dl. Cazacencu Darius, presedinte de sedinta declara deschisa sedinta .

Dl. Dobre: Permeteti sa intervin. De ce nu ni s-a dat un raspuns, de ce nu s-a afisat la primarie lista cu salariile?

Dl. Secretar: sunt pe site-ul primariei.

Dl. Dobre: Am avut rugamintea sa se puna la avizier.

Dl. Secretar: Dar au fost afisate.

Dl. Primar : Au fost afisate . Daca nu mai sunt, vorbiti cu doamna Manza sa le puna din nou sis a afiseze si indemnizatiile consilierilor.

Dl. Dobre : Vrem sa stim si noi raportul Curtii de Conturi. Nu ni l-ati citit pe tot. Unde se afla acest raport?

Dl. Primar:este la mine. Este raportul acela din 2016, dar este cu probleme minore. Ma duc sa il aduc si sa ii dau citire.

Dl. Dobre :Pai nu trebuie sa stim si noi problemele minore?

Dl. Primar :In el scrie ca trebuie sa rezolvam toate problemele pana la 31 iulie. Am luat legatura cu cei de la ACOR, ca sa dispara problema subiectivismului.Adica ii pui pe aia sa faca ei verificarea. Sa chemam un audit extern sa faca ei verificarea casei.

Dl. Iordache Constantin : sa facem ordine, sa nu mai vorbim unul peste celalalt. Sa ni se acorde dreptul de a vorbi cand ridicam mana.

Dl. Popescu Valentin Vasilica: am venit sa imi spun si eu doleantele, ca orice cetatean care v-a ales. Acum cativa ani am facut o solicitare pentru construirea unui canal. Canalul s-a construit, dar dupa ce am venit si am facut taraboi. Am mai facut niste hartii la dumneavoastra prin care am cerut montarea unui parapet. Am adus si fotografiile cu un autocar care a intrat in pod. Este al zecelea mijloc de transport care imi produce pagube. Sunt satul. Vreau un parapet. Acum 5 zile am platit impozitul. Pentru ce platesc acest impozit daca nu ma asculta nimeni? Avem nevoie de oamnei de actiune. Vreau sa vad ce demersuri a facut Primaria catre Consiliul Judetean pentru montarea parapetului. Cand credeti ca a facut ? Acum 2 zile, dupa ce am venit eu sa platesc.

Dl. Primar: noi am fost impreuna la Consiliul Judetean. Este drum judetean, nu este in competenta noastra. Ati spus ca ati facut adresa la Consiliul Judetean. Am fost impreuna la Dl. Vicepresedinte.

Dl. Popescu: Domnule, eu vorbesc de parapet. Cand am fost impreuna la Consiliul Judetean am fost pentru dalarea rampei si a trotuarului.Deci am fost pentru altceva, nu pentru parapet.Ati facut adresa catre Consiliul Judetean acum 4 zile.Pai voi luati aici bani multi, cu totii, eu vin aici sa rezolv niste treburi. Deci hartia au trimis- o acum, dupa 6 luni. Du-te domnule si invata, conducerea se invata. Esti dupa 5- 6 ani de mandate, ar trebui sa le stii pe astea.

Dl. Dobre: Pai in fiecare an se fac cursuri de formare profesionala

Dl. Popescu: I-am dat domnului primar un carnet si un pix si i-am zis: " Du-te domnule prin sat si noteaza-ti problemele." Am facut adresa catre Consiliul Judetean si pentru amenajarea trotuarului, si nu eu trebuia sa fac, ci dumneata. Ti-am mai facut si acum vreo 2 ani o hartie prin care am cerut ca astia de la S.C. UTILILTATI PUBLICE NUFARU sa vina sa imi traga apa, ca eu mi-am tras apa prin bunavointa unor oameni.

Dl. Ghimis: O sa o rezolv si pe asta. M-am interesat, este conducta acolo.

Dl. Popescu: Mai am multe sa va spun. S-au montat cosurile alea de gunoi. Cine trebuie sa le goleasca? Faceti-va mai treaba ! Adunati cainii, rezolvati cu cimitirul ! Nu mai toleram ! Vicele ce face, nu face nimic nici asra mic.Iar tu, Petrus, fa-ti program de audiente, tu n-ai program zilnic cu salariatii tai, oamenii tai imbraca usile cu plimbări prin sat inainte de terminarea programului. Esti un baiat bun, dar ca primar esti o catastrofa ! Sa nu mai ai curajul sa vii dupa voturi, te va lua lumea la injurat. Si tu si cu baiatul ala, ca nici pe ala nu il lasi sa faca treaba . Sa notati aceste lucruri !

Dl. Cazacencu: o sa fie afisat procesul verbal pe site-ul primariei.

Dl. Popescu: M-am saturat sa vin de atatea ori sa discut in vant.

Dl. Popescu paraseste sedinta.

Dl. Cucu Petrea intervine si citeste din legea pasunilor si administrarea pajistilor.

Dl. Primar: s-a facut amenajamentul pastoral, cred ca o sa il semnam saptamana asta.

Dl. Iordache Marcel: formele de relief sunt foarte diferite. Nu putem compara Ilgania care are suprafata plana, cu rapele alea dinMalcoci, unde oamenii nu isi pot lasa animalele.

Dl. Primar: Chestiunea este ca aceste contracte de concesiune a pasunii expira, iar lor le trebuie pentru APIA. Trebuie sa facem calculul la redeventa si trebuie facuta o intelegere

certa. Prin Asociatia de la Malcoci este OK, dar restul sa vedem cum impartim, ca dupa aia eu trebuie sa semnez contractele. Cum rezolvam aceasta problema cu oamenii care au animale si cu 800 ha. pasune?

Dl. Dobre: Noi suntem de vina, ca atunci cand s-a facut impartela izlazului, s-a facut cum s-a facut, este o lege care s-a facut pe picior. Nu mi se pare normal ca o persoana fizica sa aiba aceleasi drepturi ca si o asociatie care este inregistrata. O asociatie poate obtine fonduri pentru un proiect, are punctaj mai mare.

Dl. Iordache Marcel citeste obligatiile ce ii revin celui ce concesioneaza pasunea. Deci in ambele cazuri, si la Bodea si la dl. Dobre nu s-au respectat normele contractuale. La dl. Dobre nu s-a platit la termen. Primarul trebuia sa verifice anual efectivul de animale.

Dl. Iordache Constantin : Trebuie sa fim mai intelegatori, suntem prea galagiosi. Noi nu trebuie sa facilitam pe nimeni. Toti au aceleasi drepturi. Pentru a va ajuta, eu il rog pe domnul presedinte de sedinta sa supuna la vot pretul care trebuie platit pentru pasune.

Dl. Primar: Nu eu fac pretul. Trebuie sa respectam toate rigorile legii. Eu voi tine cont de amenajament.

Dl. Iordache Constantin: Ati spus ca avem nevoie de bani la buget. Eu va cred, dar nu trebuie sa luam pielea de pe astia. Sunt cei mai muncitori oameni din comuna.

Dl. Primar: Pana astazi a fost 35 lei/an pe coasta si 50 lei/an la Ilgani, redeventa la primarie. Trebuie sa luam de la Consiliul Judetean pretul oficial. Trebuie sa respectam legile.

Dl. Iordache Marcel: Noi nu mai vrem prelungim contractele de concesiune. Cetatenii comunei au si ei nevoie de acest teren, deci trebuie sa discutam, sa negociem. Sunt probleme la nivel comunal. In lege spune clar ca primarul are obligatia sa mearga sa verifice animalele.

Dl. Primar: pai cand se pasuneaza, dar acum nu e perioada de pasunat. Am rugamintea sa va intalniti toti crescatorii de animale, sa va intelegeti. O sa semnãm si contractul pentru aflarea pretului, o sa chemam si o parte juridica, ca sa va intelegeti dumneavoastra cum am facut din 2013. Pasune avem doar 800 ha. cum a reiesi, mai mult nu avem.

Dl. Jalba Mihai. Legea nu o cunoaste niciunul dintre voi. Eu am citit-o foarte bine cand am infiintat asociatia. La momentul actual nu cunoasteti legea. Consiliul Local hotaraste, nu primarul. Pamant este si trebuie sa se dea la fiecare. Asociatia este obligata sa va primeasca si daca nu va primeste este obligata sa cedeze din teren. Pajistile sunt comunale. Dl. Dobre intreaba de ce nu l-am primit in asociatie. Am hotarat, pentru a proteja asociatia si pamantul care ni s-a dat, ca persoana respectiva sa aiba minim de 5 ani, registru rural si sa fie recunoscuta de catre fermieri, si sa nu aiba mai mult de 350 oi. Legea este foarte bine facuta, doar ca nu este respectata.

Dl. Primar: daca nu va intelegeti intre voi, nu ati facut nimic, nu o sa puteti sa depuneti nici la APIA.

Dl. Ghimis Florin : propun sa se vina cu adeverinta de la medicul veterinar, sa se vada cate animale are exact fiecare fermier.

Dl. Jalba Mihai : noi legal, avem dreptul la prelungire cu inca 2 ani jumate din perioada pentru care s-a facut concesiunea. Daca nu prelungiti, actionam in instanta si avam castig 100%. La momentul cand s-a incheiat contractul, noi putem sa mergem cu aceeasi valoare in continuare. Este legal pentru noi.

Dl. Iordache Marcel: Veniti cu cereri si adeverinte de la medic.

Dl. Primar: trebuie o intalnire cat mai rapida intre voi.

Dl. Bodea Ilie: o rugaminte, deci anul asta, jumate din cei care au contractul valid, de ce nu faceti o propunere pana la 01 ianuarie, macar sa nu pierdem nici noi, nici dumneavoastra.

Dl. Primar: deci toate persoanele fizice care au animale acum, in cursul acestei saptamani sa vina cu adeverinta de la medicul veterinar. Toata lumea care solicita islaz sa vina cu

adeverinta de la medicul veterinar. Vorbim aici de persoanele de la Ilgani si de la Victoria. O sa facem o sedinta extraordinara sau de indata.

Dl. Dobre: eu nu am nicio lege, care sa ma oblige pe mine ca si consilier sa maresc pretul redeventei. Pretul ramane la fel, altfel nu ii ajutam cu nimic nu sunt de acord cu marirea pretului.

Dl. Dobre: Facem hotarare de Coniliu Local, la initiativa cui vrea sa isi asume, si acea hotarare va ajunge automat la prefectura prin secretar, si prefectura va decide daca o valideaza sau nu. Daca Prefectura o sa o valideze si o sa spuna ca e perfect legal, mergeti cu aceeasi redeventa pe 2 ani jumate. De ce sa nu facem asa? De ce sa facem jocul altora?

Dl. Primar: nu facem jocul nimanui. Toti crescatorii de animale, ii astept vineri la ora 12:00 aici sa discutam sa ne intelegem. Cine face referatul pentru initierea unei hotarari??? Niciodatanu va asumati ci doar vorbiti ceea ce nu trebuie si ingreunati treaba din primarie.

Dl. Cazacencu supune la vot proiectele de pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Nufaru din data de 22 februarie 2018 .- se aproba cu 10 voturi “pentru”, cu mentiunea domnului Dobre, ca procesul verbal sa fie semnat pe toate paginile.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontarii contravalorii calatoriei cu mijloacele de transport in comun al personalului didactic din unitatile de invatamant de stat din comuna Nufaru, judetul Tulcea pentru luna februarie 2018.- se aproba cu 10 voturi “pentru”

3. Proiect de hotărâre privind alegerea presedintelui de sedinta a Consiliului Local al Comunei Nufaru, jud. Tulcea.- se aproba cu 9 voturi “pentru” este ales dl Iordache Marcel

4. Proiect de hotarare privind aprobarea listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de facilitatile prevazute de Ordonanta Guvernului nr. 27/1996, republicata, aprobata prin Legea nr. 96/1997 pentru trimestrul II pe anul 2018.- se aproba cu 10 voturi “pentru”

5. Proiect de hotărâre privind modificarea si actualizarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Nufaru, judetul Tulcea .- se aproba cu 10 voturi “pentru”

6. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii Statului de functii al personalului din aparatul de specialitate al primarului comunei Nufaru, Jud. Tulcea. – 7 voturi “pentru”, Dl. Dobre- un vot impotriva, 2 abtineri- dl. Milea, dl. Cazacencu.

Dl. Dobre: la bugetul local avem mai putini bani, de la Consiliul Judetean avem mai putini bani, dar angajam 2 persoane si ne trezim ca nu o sa avem bani de investitii.

Dl. Primar: banii de salarii cu cei de la investitii nu au treaba. La urbanism era nevoie de o a doua persoana.

Dl. Dobre: si ce sa faca aceasta persoana?

Dl. Primar: o sa se ocupe de probleme de mediu.

Dl. Dobre: si se va ocupa si de cei care au construit fara autorizatie?

Dl. Primar: cred ca da .

Dl. Dobre: eu nu cred ca va face asa ceva. La SVSU ati angajat un om foarte capabil, care nici nu stie unde este Biserica Catolica din Malcoci. Acel turn reprezinta un risc, in fiecare an isi modifica unghiul de inclinare, si nu vreau sa aparem in ziare ca prima comuna unde cade biserica pe scoala.

Dl. Primar: Eu cand am zis sa facem gardul ala, nu am vorbit degeaba, acolo era o situatie foarte critica.

Dl. Dobre: bagati-o la situatii de urgenta, faceti afise, anuntati lumea.

Dl. Cazacencu: Nu am angajat la contabilitate unde merge foarte prost si am angajat aici un om care n-are nicio treaba.

Dl. Primar: nu mai avem femeie de serviciu, si-a dat demisia, dar aducem o doamna de la ajutor social, de doua ori pe saptamana sa faca ordine. Nici nu mai angajam femeie de serviciu.

### **Se trece la Diverse**

- Cererea cu nr.1914/23.03.2018 a dnei. Chirus Mariana de renuntare la teren Consilierii sunt de acord.

Dl. Dobre: eu sunt impotriva la proiectul cu statul de functii. Domnule Iordache Marcel, cand am avut bugetul si am bugetat toate investitiile, am vorbit una, am facut alta. Ori facem echipa si tinem la banii comunei...ori nu.

Dl. Balbae: Dar acum am aprobat statul de functii, nu angajarea.

Dl. Dobre: angajarea ati avut-o in comisie, noi n-am avut-o si ati votat angajarea fara sa stim.

Dl Milea: Am stiut toti despre asta acum va faceti ca nu stiti.

Dl. Balbae: atunci am votat organigrama primariei, nu angajarea, nu angajam noi ca consilieri ci primarul ce treaba avem noi.

- Dl. Primar: ati cerut un raport privind cheltuielile pe luna februarie. Dna. Candachia a scos si ii dau citire.

Dl. Dobre: vreau si programul de cheltuieli din ianuarie.

Dl. Secretar: dar v-a fost prezentat si inmanat in luna februarie.

Dl. Dobre: la sedinta din ianuarie s-a votat bugetul, dar a trecut cu mentiune la capitolul mediu, si dumneavostra in ianuarie sigur ati facut plati pentru salubritate.

Dl. Primar citeste referatul de necesitate servicii a doamnei Dragan Valentina, pentru incheierea unui contract de prestari servicii cu o firma de experti contabili, pentru ducerea la indeplinire a abaterilor constatate de Curtea De Conturi.

Dl. Cazacencu: Noi suntem membrii ACOR, membrii cotizanti, nu ne pot face ei?

Dl. Primar: noi am solicitat, dar cel de la ACOR, care a venit, ne-a spus sa luam o firma de audit externa. O sa intram pe SEAP sa cautam. Am o rugaminte la dumneavostra, digul este o problema foarte critica, nu ne lasa nici vremea, dar o sa apelam la sprijinul dumneavostra pentru ajutor, cu tractoare utilaje oameni vedem noi.

Dl. Dobre: puneti-o pe doamna de la situatii de urgenta sa se ocupe, sa se faca comitetul pentru situatii de urgenta.

Dl. Primar: ne-am intalnit, nu avem probleme grave.

Dl. Dobre: cand este situatie de urgenta, doamna de la ISU trebuie sa vina sa ne prezinte raportul cu probleme, cote, alte cele.

Dl. Primar: Noi stam si urmarim activitatea permanent si o sa vedem. Sa dea Dumnezeu sa scapam.

Dl. Dobre: sa ne mobilizeze sa incarcam in saci, ca eu vin.

Dl. Primar: am solicitat ieri fascine, 2000 de pari, 1000 de saci. Domnule Andrei, haideti veniti, va rog frumos si expunativa problemele sau doleanta noi mai avem si alte probleme.

Dl. Andrei: eu astept un proiect de hotarare sau un acord privind incheierea unui contract pentru terenul in suprafata de 1624 mp. Ma intereseaza opinia care poate fi exprimata vis-à-vis de contractual care a fost sugerat de primarie si noi ne dorim sa fie incheiat.

Dl. Primar: si Curtea a sugerat sa facem contract.

Dl. Dobre: Domnule Andrei, la sedinta trecuta la care ati participat, eu am avut o intrebare de bun simt si nu cred ca am gresit cand v-am intrebat daca aveti cunostinta daca acel teren este in litigiu . Noi nu ne asumam asa ceva. Nu suntem de acord.

Dl. Andrei: N-am spus ca acel teren este in litigiu, dumneavoastra ati sugerat, si intrebarea asta a fost, si eu v-am confirmat clar ca nu este. Daca vreti va aduc si un certificat din care reiese ca nu avem litigiu.

Dl. Secretar: ar trebui sa modificam procesul verbal in care se spune ca dl. Andrei a fost in litigiu, poate nici intrebarea nu a fost pusa corect ca este intr-un litigiu cu acea datorie de un miliard si ceva. Poate acolo nu s-a inteles bine intrebarea. Pentru ca nu s-a contestat acea suma. Curtea de Conturi a stabilit o suma pentru acel teren.

Dl. Andrei: lupta care se da acum este sa demonstrez ca nu datoram acel miliard. De ce? Va spun de ce si o sa ma verificati: nu exista contract de inchiriere. Cel care este interes sa incaseze acesti bani este domnul Trifan.

Dl. Trifan: este vorba de procesul 2453/2015, acolo se cer despagubirile.

Dl. Andrei: Din punct de vedere al notarului n-are importanta daca exista sau nu litigiu. Notarul iti da pe lista 5 alineate si nu este preocupat daca este sau nu este in litigiu. Notarul poate merge si mai departe si in clipa in care cumparatorul vine deopotriva cu vanzatorul si prezinta un certificat fiscal in care se releva daca terenul are taxe neachitate, se poate face vanzarea fara nicio problema, acela este riscul vanzatorului si al cumparatorului. Notarul iti cere 5 documente in care nu figureaza aceasta dovada daca este sau nu este in litigiu. Aceasta dovada se ia din partea beneficiarului in momentul in care doreste sa plateasca taxe, asa cum am facut noi. Aceasta preocupare se manifesta in biroul primarului. Nu avem litigii privind terenul, avem litigii doar cu privire la incasarea pe nedrept si piramidei instigatorului, domnul Trifan, el urmareste de fapt incasarea acestui miliard.

Dl. Trifan: Vreau sa spun si eu ceva in apararea mea. Am facut o reclamatie la Curtea de Conturi pentru acest teren, ocupat in totalitate de catre firma domnului Andrei, sunt niste parcele aici, parcela 724. A cui este aceasta parcela? Eu v-am facut o solicitare, nu vreti sa-mi dati datele.

Dl. Secretar: Pai ati primit raspuns. Instanta sa ceara.

Dl. Dobre: Ce calitate ai dumneata sa ii tragi la raspundere pe domnii consilieri?

Dl. Secretar: aveti titluri de proprietate pe acel teren?acolo.

Dl. Trifan: Da. Eu am o hartie de la primaria semnata de primar si de secretar prin care sunt date terenurile libere in aceasta zona, pe care dansul trebuia sa plateasca taxe si impozite. Obligatia principala a unei persoane care ocupa un teren care nu este al lui este sa il declare in termen de 30 de zile. Cand construiești pe el, ia o autorizatie de construire. La acea data trebuia sa declare terenul si sa fie impozitat de catre consiliul local. Era atunci 1 leu/mp. La 1624 mp, trebuia sa plateasca 1624 lei. Din anul 2003 sau 2004 trebuia sa plateasca acel teren.

Dl. Primar: domnului nu ii convine si o sa ne dea in judecata.

Dl. Andrei : facem precizarea ca pe terenul de 1500 mp sunt urmarite si calculate la incasare taxa pe teren. Asa spun cei de la Camera de Conturi.

Dl. Primar: i-am trimis somatii, i-am trimis executari, sa vedem ce o sa iasa.

Dl. Andrei: sunt urmarite la incasare taxa pe teren si impozit pe cladiri conform bonului fiscal, desi acestea au fost realizate fara autorizatie de construire. Potrivit legii, persoana care a construit fara autorizatie intra in legalitate manifestandu-se si cere o serie de documente printre care si dovada ca este inregistrat la fisc si asa mai departe. Rezolvati odata pentru totdeauna, intrati in normalitate, pentru terenurile care sunt fara stapan treceti-l in domeniul privat si raportati la Consiliul Judetean pentru emiterea hotararii de guvern, iar pentru cei care au construit fara autorizatie, sa spuna cei de la Camera de Conturi. Intrati in legalitate.

Dl. Secretar: primaria are intabularea facuta in anul 2017 la OCPI.

Dl. Dobre: Cine face intabularea sa isi asume. Noi am aprobat in baza documentelor.

Dl. Andrei: zilele trecute am venit pentru incheierea unui contract pentru intrare in legalitate.



Dl. Primar: facem contract cu data de acum, cu data de azi.

Dl. Luca Stefan: Am o problema cu crescatorii astia de animale. Niciodata nu au participat la discutiile astea alde Bodea.

Dl. Dobre: Lasa fermierii, hai sa rezolvam oamenii astia. Domnule secretar, va intreb a suta oara, nu ati specificat in niciun raport, in niciun proces verbal, va asumati ???

Dl. Secretar: Prin simpla mea semnatura pe care o pun pe aceste proiecte de hotarari, hotarari, dispozitii, absolute toate actele emise si semnate de catre mine, asta fac sa imi asum tot.

Dl. Dobre: Va rog sa specificati in procesul verbal.

Dl. Secretar: da, si de acum fiecare abtinere, fiecare vot impotriva va rog sa il motivati in scris.

Dl. Primar: sa spuneti de ce nu votati nu ca nu vreti cum faceti de fiecare data

Dl. Secretar: fiecare motivare scrisa in raportul de comisie.

Dl. Andrei: dati-mi si mie de stire sa vin sa vad continutul contractului de inchiriere.

Dl. Primar: sa vedem ce scrie in codul fiscal.

Dl. Andrei: Cand se calculeaza chiria unui tip, Mina, s-a facut referire la faptul ca nu a existat o hotarare a Consiliului Local pentru taxa locala. S-au raportat la chiriile care se practica pe piata libera. Multumesc !

Dl. Trifan: La Legea 18/1991, refacerea dreptului de proprietate, pe amplasamentul detinut de domnul Radan Iordan. Incepand cu data prezentei, solicita restituirea acestui teren, conform art. 6, din legea 213/1998. Deci restituirea acestui teren, deoarece a fost luat abuziv de catre CAP Nufaru. Curtea de Conturi, constata si trimite judecatorului, nu el dispune, tot ceea ce scrie el se supune judecatii. Vreau sa va spun ca am avut dosarul nr.37, intre domnul Andrei impotriva Primariei, aveti acolo hotararea .

Dl. Primar: Nu e adevarat.

Dl. Trifan: spune ca dansul trebuia sa plateasca si taxa pe teren si impozit. Dumneata trebuia sa platesti, nu ai facut recurs. Am sesizat si Curtea de Conturi pentru ca dansul trebuia sa plateasca un miliard/mp, eu am cerut doar 25%, diferenta sa ramana la Consiliul Local. Curtea de Conturi care a venit in 2013 nu a mai calculat 5 ani in urma pana in 2016, abia in 2016 a calculat pentru acest milion pe care zice ca nu trebuia sa il dea.

Dl. Dobre: Domnule Trifan, noi v-am ascultat, cand veniti cu hotararea definitive de la Instanta, atunci discutam.

Dl. Primar: mai e o problema, asta din ce am auzit. Nea Trifane, sa ma scuzi. Dumneata ai facut un schimb de teren, cu 3000 mp. Noi am procedat la un schimb, nu stiu cand, cred ca in 2011 si i s-a dat la bazinal. Eu ce am auzit ca a spus: "Lasa ca eu iau terenul ala din nou."

Dl. Trifan: Ce teren domnule?

Dl. Primar: e vorba de aia 3000 mp.

Dl. Iordache Marcel: in procesul verbal, in loc de Iordache Marcel este trecut Dobre. Eu am prezentat in sedinta documentul. S-a precizat ca eu am prezentat in sedinta documentul de neplata a chiriei? Nu s-a precizat. Eu v-am prezentat situatia financiara, extrasele din contabilitate, iar domnul primar e trecut ca "nu, eu stiu ca a platit". Cum daca eu aduc documentele !

Dl. Secretar: Domnule Marcel, haideti atunci sa luam un grefier sa stea la fiecare sedinta sa noteze fiecare punct si fiecare virgula.

Dl. Primar: Haideti sa nu venim cu chestii din astea, scuzați-ma ca va spun, dar am transformat aceste sedinte intr-o rafuiala si un circ fara bani, am ajuns de ras cu aceste sedinte.

Dl. Dobre este nemulțumit de problema domnului Andrei, cea de la Dunare unde precizeaza ca are o constructie ilegala pe acel teren si de ce nu se iau masurile. De ce urbanismul nu a constatat nimic cine este responsabil.

Dl. Secretar: Bun, dar de ce nu ati discutat problema acum, de fata cu dansul, sa spuneti: “ Domnule, din punctul meu de vedere aveti o constructie.....”

Dl. Iordache Marcel: Avem o constructie pe domeniul public deocamdata.

Dl. Dobre: Simplu, in legea urbanismului sunt si contraventii si asa mai departe. Matala ai construit o casa ilegal. Pai legea iti permite sa intri in legalitate. Cum? Amenda si iti faci proiect.

Dl. Primar: ceea ce solicita aici...este o bataie aici. Ei au refuzat de la noi sa le dam teren dincolo, le-au dat teren si la Agighiol. Refuza in permanenta, pentru ca dumnealor solicita de la dig la Dunare suprafata de 2 ha. si ceva de teren.

Dl. Balbae doreste sa spuna ce scrie in actul vechi.

Dl. Iordache Marcel: In actul vechi scrie asa domnule: de la sosea pana la Dunare, indiferent cum scade/creste.

Dl. Primar: orice act are o suprafata de teren, nu se poate.

Dl. Iordache Marcel: Atunci vreau si eu sa-mi fac o casa pe terenul Primariei.

Dl. Primar: nu e al primariei, e al Ocolului Silvic.

Dl. Iordache Constantin: de ce i-ati favorizat?

Dl. Primar: Nu i-a favorizat nimeni, domnule!

Dl. Luca Stefan: Crescatorii de animale care au fost astazi aici, sa vina vineri aici la primarie. Cearta pleaca de la alde Bodea care au oile acolo si vor teren aici. Ei nu au venit sa pasca oile aici.

Dl. Primar: din punct de vedere legal ei au toate drepturile.

Dl. Iordache Constantin: Va contrazic, ei trebuie sa vina cu oile aici.

Dl. Luca: Sa aduca oile !

Dl. Iordache Marcel: ei nu au venit in sat, nici parintii lui nu au venit in sat, au stat in padure

Dl. Primar: E treaba oamenilor. Hai Marcele sa nu fim rai. Din punct de vedere legal...

Dl. Dobre: Comisie de la Primarie sa vada animalele.

Dl. Secretar: Acum va rog sa numiti acea comisia .

Dl. Iordache Marcel: Numai Bodea Constantin, nu stiu pe cat are contract, pentru 15000 de animale ?

Dl. Primar: V-am dat hartiile, au animale vreo 5-6000 de oi.

Dl. Secretar: comisia, nominalizati-va acum, ca sedinta trecuta la fel ati facut ati plecat si gata.

Dl. Dobre: Eu il propun pe Marcel Iordache, in comisie.

Dl. Secretar: Cine mai merge? Amandoi Iordache?

Dl. Dobre: Da, da, da...eu si vicele. Adica Iordache Marcel, Dobre si Solomencu Ciprian. Este suficient si sa mergem sa vedem animalele.

Dl. Secretar: cati pana la urma?

Dl. Cazacencu: Cei doi Iordache, Marcel si Constantin.....

Dl. Dobre: Da domnule si e suficient.

Dl. Secretar: Foarte bine. Va trec si in procesul verbal.

Dl. Primar: stati sa spuna si Mitica doua vorbe.

Dl. Mitica Milea nu e multumit de cata pasune i s-a acordat domnului Bodea. S-a nascut o afacere.

Dl. Cazacencu: prima data sa dam la oamenii care au animale aici si dupa aia, restul le dam lor.

Dl. Primar: Trebuie sa respectam legile, altfel va contesta toate alea si castiga. Nu te sperii, va spun eu. El m-a speriat pe mine. Eu v-am explicat asta.

Dl. Secretar: Lasati-l si pe dl. Milea sa vorbeasca !



Dl. Milea: Dumneavoastra stiti ca Bodea are teren peste tot? Pe ei ii intereseaza doar subventia !

Dl. Primar: Eu nu cred asa ceva ! E vorba de alt Bodea. Astia de la APIA, cand te duci cu hartia te verifica.

Dl. Dobre: Cand spuneam avocatului ca asa o sa se intample, am fost singurul care a fost impotriva, restul ati votat pentru. Stiam ca aici se va ajunge !

Dl. Primar: e colegul tau de partid.

Dl. Dobre: cine?

Dl. Primar: Diacencu Romeo???

Dl. Dobre: ala nu-i coleg de partid, care urmareste interesul personal.

Dl. Luca: Il bagati pe Bodea mereu in fata, sa-i prelungiti contractul. Sa-si aduca oile.

Dl. Milea : I-ati dat lui Bodea domnului de la Victoria, si acum sa ii spuneti domnului Cucu ca nu aveti niciun cap de islaz.

Dl. Primar: Pai nu a fost licitatie ce iam dat eu???Numai sa acuzati stiti.

Dl. Milea: a fost asa, ne-ati dat peste cap ca sa nu facem ce trebuia sa facem.

Dl. Iordache Marcel: Consiliul Local da o hotarare si noi o respectam.

Dl. Primar: De legalitate raspunde domnul secretar.

Dl. Iordache Marcel: neglijezi cetateanul din comuna.

Dl. Secretar: toti crescatorii sunt cetatei ai comunei

Dl. Primar: Toti sunt de aici.

Dl. Iordache Marcel: unde sunt oile lui? Eu stiu ca e din comuna ca si-a facut mutatie aici. Unde sunt animalele lui sa pasuneze?

Dl. Cazacencu: el daca vrea, fiind jurist, gaseste in legea aia ceva si spune bai omule, contractul este ilegal, n-ai facut aia, n-ai facut aia, il rezilia frumos si gata. Daca vrea, numai daca vrea !

Dl. Dobre: am facut comisia, in cate zile domnule secretar le trimiteti instiintare ca venim in control, sa vedem animalele? Conform contractului.

Dl. Babei:Doua secunde. Nu mai stau sa ma cert cu nimeni. Daca eu pe 15 ale lunii aprilie nu am atribuit islaz, pentru cate animale am- 10 bucati, 5 ha/2 ha/3 hacate hotaraste consiliul, pe 20 aprilie nu mai stau la discutii, ca am depus cereri, si cand vin sa iau adeverinta, in saptamana urmatoare aduc televiziunea, APIA, pe toti. Nu sa stau sa ma cert.

Dl. Primar: e dreptul dumneavoastra.

Dl. Babei: Ne-am certat aici ca tiganii. Ce-am facut aici a fost tiganie.

Dl. Primar: Babei daca nu ne intelegem noi, ala are contract pana in iulie.

Dl. Babei: Pai daca are contract pana in iulie, cum poate el sa prelungeasca?El la APIA declara pe un an. Din iulie incolo ce faceti?

Dl. Secretar: pai si APIA cum il ia in calcul?

Dl. Iordache Marcel: Pai aici voia sa ajunga.

Dl. Cazacencu: Il ia in calcul conform legii, cum ca va fi prelungit contractul.

Dl. Iordache Marcel: Il ia in calcul, ca Bodea asta urmareste, sa ii fie prelungit contractul.

Dl. Primar: Dar nu doar Bodea, si astia de la Malcoci la fel.Toata lumea trebuie sa intre in aceeasi oala.

Dl. Iordache Marcel: Nu e adevarat, ii favorizam pe cei de la Malcoci iar Bodea si Dobre sa le reziliem contractele.

Dl. Primar: pai nu putem sa facem asa. Toti intra in aceeasi oala.

Dl. Luca: nu poti sa-i bagi pe toti in aceeasi oala, ca asta are oile aici si mananca si ala le are in alta parte.

Dl. Iordache Marcel: Malcociul a pasunat efectiv pe teren? A pasunat. Bodea a pasunat efectiv pe teren? N-a pasunat ! Ii reziliem contractul. Agro Suflar, a pasunat pe teren, si-a curatat terenul, si-a platit datoriile? Nu ! Reziliem contractul.

Dl. Primar: pai eu l-am chemat pe asta, pe nea Dobre, si asta a fost de accord. Si i-am spus :” Renuntati la 20- 30 ha din suprafata de acolo, sa le dam la oamenii astia.” A spus ca, atat timp cat are contractul, nu renunta deloc.

Dl. Dobre: nu avem rezerva deloc?

Dl. Primar: Nu avem rezerva. Cand expira in iulie, gata, s-a terminat cu Dobre, cu cine este acolo.

Dl. Iordache Marcel: cand am venit cu hartia ca nu e platit, s-a spus ca nu domnule, e platit.

Dl. Primar: rezolvati juridic, terminate cu revolutionarile astea.

Dl. Dobre: Mergem, facem fotografii.

Dl. Primar: si el vine si spune “Da la Malcoci pe pasune ai fost? Te-ai uitat pe islaz?” Daca continuati asa, nu beneficiaza nimeni de APIA.

Dl. Iordache Marcel: din cauza lui Agro Suflar si a lui Bodea, nu putem sa beneficiem de pasune.

Dl. Dobre: la asociatia de la Malcoci oamenii s-au inteles civilizati.

Dl. Secretar: din punctul meu de vedere, din rezerva care era acolo la Ilgani le atribuiti. Ceilalti au facut curat, deci e o chetuiala. Intai au muncit si abia apoi au luat roadele.

Dl. Primar: pai n-au luat toti bani de la APIA?

Dl. Balbae: le dati acolo 20 ha. Ce nu le dati la aia?

Dl. Primar: le dam bre, dar nu stim pretul !

Dl. Primar: deci acum le dam astora, dar cu ce pret?

Dl. Dobre: pai nu am cazut de acord sa ne aratati legea prin care suntem obligati sa le marim pretul? Eu nu am vazut nicio lege, numai discutii.

Dl. Primar: nu de marire, evaluarea la zi.

Dl. Dobre: cine a facut?

Dl. Secretar: N-am facut nicio evaluare. Nu s-a vrut evaluare, pentru ca la evaluare iesea mare si mergem in baza Amenajamentului pastoral

Dl. Iordache Marcel: Pai s-a facut din birou?

Dl. Primar: am intrebat estimativ. Estimati-mi o valoare, le-am cerut eu la 2 evaluatori.

Dl. Iordache Marcel: pai da, dar el v-a dat valoarea pentru un islaz de categorie maxima

Dl. Balbae: Dar nu marim pretul !

Dl. Primar: Trebuie sa ii faci o valoare terenului ! De unde valoare? Valori pe care le fac institutiile abilitate nu noi.

Dl. Cazacencu presedinte de sedinta declara seinta terminata

**Epuizandu-se ordinea de zi , presedintele de sedinta declara inchise lucrarile sedintei Consiliului Local Nufaru.**

**Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces- verbal**

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ,  
Consilier, Cazacencu Darius**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR, Milosovici Lucian**